

Α.Π. 503-1, Ν. Ψυχικό 16.01.2025

Αριθμός αιτήματος: 65324

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ:

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΕΛΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

(δ.τ. ΕΝΔΙΑΛΕ Α.Ε.)

Ε.Π. ΚΑΒΑΛΑΣ - Ο.Τ. 20, Τ.Κ. 64200

Email: endiale@endiale.gr

Υπόψιν κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΧΩΡΟΘΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Πλατεία Κάνιγγος, Αθήνα 11526

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑΣ
ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΥΠΟΥ Α1
του άρθρου 29 παρ. 1 του Ν. 4982/2022**

Η παρούσα βεβαίωση επέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης
της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986.

Η ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ως καθολικός διάδοχος της Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε. στον κλάδο των Βιομηχανικών Περιοχών σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 15 του Ν. 2919/2001 σε συνδυασμό με το υπ' αριθμ. 8055/2003 συμβόλαιο σύστασης ανώνυμης εταιρίας της συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτας Στασινοπούλου, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας Αθηνών καθώς και την ανακοίνωση για την καταχώρηση αυτή όπως δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 5917/24.06.2003 ΦΕΚ (τ. ΑΕ & ΕΠΕ), με την ιδιότητα της Εταιρείας Ανάπτυξης και Διαχείρισης (Ε.Α.Δ.Ε.Π.) του Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Π.) Καβάλας Τύπου Α1 (κατά τις διατάξεις του Ν. 4982/2022, άρθρο 6).

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α' μέρους του Ν. 4982/2022 (ΦΕΚ 195 Α'/2022) «Ανάπτυξη και Διαχείριση Επιχειρηματικών Πάρκων» και ιδίως τα άρθρα 4 παρ. 1α, 5 και 29 παρ.1.
2. Την υπ' αριθμ. 55720/19.06.2023 Υπουργική Απόφαση «Υπαγωγή της Βιομηχανικής Περιοχής Καβάλας στις διατάξεις του ν.4982/2022 (Α' 195) και αντιστοίχισή της σε Επιχειρηματικό Πάρκο Καβάλας (Τύπου Α1)» (ΦΕΚ 4064 Β'/23.06.2023).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση της οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 230), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Την παρ. 2 του άρθρου 8 της ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192 Β'/1997), όπως προστέθηκε με την παράγραφο 5 του άρθρου 2 της υπ' αριθ. 19661/1982/29.9.1999 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 1811) που προβλέπει ότι «Βιομηχανικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται ή πρόκειται να εγκατασταθούν μέσα σε ΒΙΠΕ διοχετεύουν τα λύματα τους (βιομηχανικά λύματα) μετά από προκαταρκτική επεξεργασία, στην υπάρχουσα στην ΒΙΠΕ μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων ...».
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1819/16.07.2001 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης "Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για τις εγκαταστάσεις του έργου Επεξεργασία και διάθεση αποβλήτων ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας" Ν. Καβάλας, την υπ' αριθμ. 117164/01.06.2006 Κοινή Απόφαση των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Ανάπτυξης "Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της", την υπ' αριθμ. πρωτ. 211988/06.06.2012 ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ Απόφαση ισχύος της Απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων μέχρι την έκδοση αναθεωρημένης απόφασης, την υπ' αριθμ. 39074/20.09.2017 Απόφαση ΔΙ.ΠΑ. «Ανανέωση της ΚΥΑ 117164/01.06.2006 "Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Καβάλας (Α' Φάση) και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της" και Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων αυτής» και την υπ' αριθμ. πρωτ. 117988/7794/01.12.2022 της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ «Παράταση ΑΕΠΟ μέχρι συμπλήρωσης δεκαπενταετίας των ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης, Δράμας, Έδεσσας, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, **Καβάλας**, Κομοτηνής, Λάρισας, Ξάνθης, Πάτρας, Σερρών, Τρίπολης και Φλώρινας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4951/2022».
6. Τις παρ. 4 του άρθρου 8 και παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α'/1968) «Σχέσεις κράτους - πολίτη, καθιέρωση νέου δελτίου ταυτότητας και άλλες διατάξεις».
7. Την υπ' αριθμ. Φ Α.15/3/925/76/27.01.2012 (ΦΕΚ 355 Β'/17.02.2012) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Καθορισμός της διαδικασίας τήρησης των ορίων του ποσοστού της συνολικής έκτασης που καταλαμβάνουν οι δραστηριότητες που υπάγονται στο δεύτερο μέρος του Ν. 3982/2011, καθώς και του τύπου και του περιεχομένου της βεβαίωσης συμβατότητας της δραστηριότητας της προς εγκατάσταση επιχειρήσεως με τον τύπο του Επιχειρηματικού Πάρκου» και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 7 της απόφασης αυτής.
8. Το υπ' αριθμ. 59 Π.Δ. (ΦΕΚ 114 Α'/29.06.2018) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» ως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Τις υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616/2023 και ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/2022 ΥΑ που τροποποίησαν την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 ΥΑ, η οποία τροποποίησε και κωδικοποίησε την υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27.07.2016 ΥΑ «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.09.2011 (Α' 209), σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 ΥΑ Κατάταξης στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21.03.2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει. Επισημαίνεται ότι συμπληρωματικά με την απόφαση και τις διατάξεις του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167 Α'/30.10.2019) κάθε αναφορά στην κείμενη νομοθεσία σε υψηλή, μέση και χαμηλή όχληση καταργείται και εφεξής νοείται ως αναφορά στις κατηγορίες Α1, Α2 και Β αντίστοιχα της περιβαλλοντικής κατάταξης.
10. Την υπ' αριθμ. 51629/01.07.2024 (Β' 3949) Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ανάπτυξης «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας, ανά κλάδο δραστηριοτήτων, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 3982/2011 και του ν. 4302/2014 και κατατάσσονται στη Β' κατηγορία του άρθρου 1 του ν. 4014/2011».
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 59705-4/04.08.2023 αναρτημένη στον ιστότοπο της ETBA ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. πράξη γνωστοποίησης - ανακοίνωσης εκ μέρους της Εταιρείας Ανάπτυξης και Διαχείρισης του Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Δ.Ε.Π.) Καβάλας Τύπου Α1 (πρώην Βιομηχανική Περιοχή Καβάλας), περί της έγκρισης του νέου Κανονισμού Λειτουργίας του Επιχειρηματικού Πάρκου Καβάλας Τύπου Α1.
12. Τον πίνακα χωροθέτησης έργων και δραστηριοτήτων της 4^{ης} ομάδας, της ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019 (ΦΕΚ Β' 436) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/50844/2992/2020 (ΦΕΚ Β' 2316), σε περιοχές εκτός οικιστικού ιστού/εξωαστικός χώρος, στις οποίες δεν εντοπίζεται συμβατότητα με τις θεσμοθετημένες χρήσεις γης (στήλη Ε) και δη σε περιοχές των άρθρων 8 και 11 του ΠΔ 59/2018 και των άρθρων 5 και 6 του από 23.02.1987 ΠΔ, είναι δυνατή η χωροθέτηση σε εφαρμογή των προϋποθέσεων του άρθρου 5, παρ. 2 της ως άνω ΚΥΑ.
13. Την υπ' αριθμ. πρωτ. εισερχομένου ETBA ΒΙ.ΠΕ. Α.Π. 503/12.11.2024, αίτηση-υπεύθυνη δήλωση της επιχείρησής σας, σύμφωνα με την οποία η σκοπούμενη δραστηριότητά σας «ΚΕΝΤΡΟ ΣΥΛΛΟΓΗΣ & ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΕΛΑΙΩΝ» προσδιορίζεται με τον ΚΑΔ 38.12.25 - "Υπηρεσίες διάθεσης χρησιμοποιημένων ορυκτέλαιων".
14. Το υπ' αριθμ. 525/16.01.2025 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας γεωτεμαχίου στο Επιχειρηματικό Πάρκο Καβάλας Τύπου Α1 μεταξύ των συμβαλλομένων «ETBA ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΕΛΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

15. Την υπ' αριθμ. 271/10.10.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ETBA ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. περί συγκρότησης σε σώμα και ανάθεσης ατομικής εκπροσωπευτικής εξουσίας στον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Αθανάσιο Ψαθά, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 4/2022 Πράξη του τελευταίου περί περαιτέρω ανάθεσης ατομικής εκπροσωπευτικής εξουσίας στον Διευθυντή Υποδομών της Εταιρείας κ. Μάριο Μακρανδρέου, η οποία δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα και είναι σε ισχύ.

Γνωρίζοντας τις ποινικές συνέπειες που επισύρει η παρ. 6 του Άρθρου 22 του Ν. 1599/1986⁽¹⁾, και τις διοικητικές κυρώσεις της ΥΑ Φ.Α.15/3/925/76 (ΦΕΚ 355 Β'/17.02.2012),

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι:

- α)** Η σκοπούμενη δραστηριότητα της επιχείρησής σας, η οποία σύμφωνα με την αίτησή σας:
- Πρόκειται να εγκατασταθεί στο ΟΤ 20 του Ε.Π. Καβάλας.
 - Προσδιορίζεται με τον ΚΑΔ 38.12.25 - "Υπηρεσίες διάθεσης χρησιμοποιημένων ορυκτέλαιων".
 - Αποτελεί δραστηριότητα υπαγόμενη στην 4^η ομάδα έργων και δραστηριοτήτων - Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών της ΔΙΠΑ/οικ.37674/27.07.2016 ΥΑ (ΦΕΚ 2471 Β'), όπως τροποποιήθηκε με την 2307/26.01.2018 ΥΑ (ΦΕΚ 439 Β'), κωδικοποιήθηκε με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21.02.2022 ΥΑ (ΦΕΚ Β' 841) και τροποποιήθηκε εκ νέου (ως προς τη γραμμή 1 της 4ης Ομάδας) με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/23.06.2022 ΥΑ (ΦΕΚ 3636 Β') και με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616/15.05.2023 ΥΑ (ΦΕΚ 3327 Β') και ειδικότερα στην 4^η ομάδα με α/α 3 - "Εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφόρτωσης επικινδύνων αποβλήτων (εργασία R12, R13, D13, D15) εξαιρουμένης της προσωρινής αποθήκευσης, εν αναμονή της συλλογής στο χώρο παραγωγής των αποβλήτων".
 - Ως προς την περιβαλλοντική κατάταξη, υπάγεται στην «Υποκατηγορία Α2» και ως προς την καταργηθείσα διάταξη αναφορικά με το βαθμό όχλησης στην κατηγορία «μέση όχληση».

Είναι συμβατή με τον τύπο του Ε.Π. ΚΑΒΑΛΑΣ, είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Ν. 4982/2022 και επιτρέπεται η εγκατάσταση αυτής στο ως άνω Ε.Π. κατά το άρθρο 5 του Ν. 4982/2022.

- β) Το Ε.Π. Καβάλας Τύπου Α1, ως παλαιός Οργανωμένος Υποδοχέας Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΟΥΜΕΔ) υφιστάμενος προ της ισχύος του Ν. 3982/2011, δεν υποχρεούται στην τήρηση της αναλογίας του άρθρου 43 παρ. 2 του Ν. 3982/2011, καθώς διέπονταν από το Ν. 4458/1965 (βλ. άρθρο 63 παρ. 9 του Ν. 3982/2011), ενώ σήμερα υπάγεται στο καθεστώς του Ν. 4982/2022.

Για την ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.


ΜΑΚΡΑΝΔΡΕΟΥ ΜΑΡΙΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Μακρανδρέου Μάριος
Διευθυντής Υποδομών

Σημείωση:

Στα παράρτημα Ι της παρούσης χορηγούνται πρόσθετες πληροφορίες για το γήπεδο εγκατάστασης της δραστηριότητας που αφορά η βεβαίωση συμβατότητας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Σχετικά με το γήπεδο εγκατάστασης της δραστηριότητας που αφορά η βεβαίωση συμβατότητας γίνονται γνωστά τα κατωτέρω:

1. Πρόκειται να εγκατασταθεί στο ΟΤ20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ε.Π. Καβάλας.
2. Στο Ε.Π. Καβάλας το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο και ο πολεοδομικός κανονισμός που το συνοδεύει έχουν εγκριθεί με τις κάτωθι διοικητικές πράξεις:
 - a. Με το από 22.01.1981 Π.Δ. "Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της βιομηχανικής περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε.), κειμένης εντός των ορίων των Κοινοτήτων Ποντολίβαδου και Πετροπηγής του Νομού Καβάλας" (ΦΕΚ 152 Δ'/23.03.1981)
 - b. Με την υπ' αριθμ. 12/12.490/οικ./19.12.2003 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας "Τροποποίηση όρων δόμησης ρυμοτομικού σχεδίου ΒΙΠΕ Καβάλας στα Ο.Τ. 3,12,17 και 25" (ΦΕΚ 1465 Δ'/31.12.2003).
 - c. Με την υπ' αριθμ. 75242/23.05.2023 Απόφαση Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης "Αναθεώρηση Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου ΒΙΠΕ Καβάλας" (ΦΕΚ 481 Δ'/08.06.2023).
3. Σύμφωνα με τον ισχύοντα πολεοδομικό κανονισμό η επιχείρηση βρίσκεται εντός του ΟΤ20 και δη εντός του τομέα Β' στον οποίο ορίζονται ως επιτρεπόμενες οι «ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ (Υ.Ο.)» του άρθρου 11 του Π.Δ. 59/2018 (Α' 114).